

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ
ГР. БЛАГОЕВГРАД

КМЕТСТВО С.КРУМОВО
ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО

ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО
област Кюстендилска

Н.код 2640, тел:0753 / 21 50

Рег.индекс и дата

10-01-33-86/17 11.2014

УВЕДОМЛЕНИЕ за инвестиционно предложение

(по чл. 4, ал. 1 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда (Наредбата за ОВОС) - ПМС № 59/2003 г.(обн. ДВ. бр.25/2003г., последно изм. ДВ. бр.94/2012г.)

и

съгласно чл. 10 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) - ПМС № 201/31.08.2007г. (Обн. ДВ. бр.73/2007г., посл. изм. ДВ. бр.94/2012г.)

Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1, част Б на Наредбата за ОС:

1. Данни за възложителя: **Община Кочериново, гр.Кочериново, обл.Кюстендил, пл."Трети март"№1, ПК2640, ЕИК 000261491**

(за физически лица – трите имена; за юридически лица - наименование на юридическото лице, седалище и адрес на управление и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес за кореспонденция: **гр.Кочериново, обл.Кюстендил, пл."Трети март" №1, ПК 2640**

Телефон: **070532011**, факс: **070532330**, e-mail: **obst_kocherinovo@mail.bg**

Управител/изпълнителен директор **Иван Симеонов Минков – Кмет на община Кочериново**

Лице за контакти/пълномощник: **Мариана Кирова, гр.Кочериново, обл.Кюстендил, пл."Трети март" №1**

(име, адрес за кореспонденция, тел. за контакти, факс и адрес на електронна поща)

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че юридическо/физическо лице **ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО** има следното инвестиционно предложение (изписва се точното наименование на инвестиционното предложение):

Изграждане напорен резервоар – с промяна предназначението на част от имот № 000473 „Старите лозя” местност „Ридо”, землище на с. Крумово – общинска собственост на община Кочериново.

2. Резюме на предложението, в т.ч.:

- описание на основните процеси:

Напорен резервоар $V=100\text{м}^3$ за село Крумово е с функция на денонощен изравнител. В него се съхранява и противопожарен резерв, който се пуска в мрежата в случай на пожар, като за целта е предвидена специална арматура.

Напорният водоем се състои от две камери: водна и суха(арматурна). В сухата камера са разположени арматурите на вливната, хранителната, преливно – изпразнителната системи и хранителната система за противопожарни нужди.

Водоемът е правоъгълен, монолитен, двукамерен с размери 10,20/6,10и височина на водния стълб -1,90м

- капацитет: *обемът на напорния водоем е 100 м^3 , който гарантира водоподаването към селото, съгласно „Наредба №2 от 2005 година за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи” е 50% от максималното денонощно водно количество и противопожарен резерв за три часа пожарогасителне с дебит 5л/сек според изискванията на действащата в момента “Наредба №13-1973от 29октомври 2009 година за строително – технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар”.*

- обща използвана площ: *Санитарно охранителната зона на водоема е ситуирана върху площ от 320 м^2 .*

- посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или изменение на производствената дейност: *за изграждане напорен резервоар – с промяна предназначението на част от имот № 000473 „Старите лозя” местност „Ридо”, землище на с. Крумово – общинска собственост на община Кочериново.*

Село Крумово няма изграден водоем(ново инвестиционно предложение).

- необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.)

Транспортният достъп се осъществява по съществуващ полски път № 000038 по КВС, който свързва имот 000473, като ще се ползва за преминаване участък от 6м от имота до границите на предвидената площадка за преотреждане..

Тъй като обектът „напорен резервоар” не е свързан с постоянен транспортен достъп а по-скоро той ще бъде инцидентен, не е необходимо да се преотрежда и участъка за достъп.

Не е необходимо предвиждане на друга пътно- транспортна комуникация

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване /разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон: **Няма**

4. Местоположение на площадката:

- населено място: *землище на с.Крумово с ЕКАТТЕ 39997*

- община: **Кочериново**
- квартал: **местност „РИДО“**
- номер на поземлен имот/и: **№ 000473 по КВС**
- географски координати (по възможност във WGS 1984) – Проектни координати на имота в координатна система 1970

№	X (m)	Y (m)
1	4534832.731	8473145.604
2	4534840.300	8473159.700
3	4534822.678	8473169.162
4	4534815.110	8473155.065

- собственост: **Община Кочериново**
- близост до или засягане на защитени територии: **Не попада в защитени територии и защитени зони по НАТУРА 2000**
- близост до или засягане на територии за опазване на обектите на културното наследство: **Обекта не засяга обекти на културното наследство**
- очаквано трансгранично въздействие: **Няма да окаже трансгранично въздействие.**
- схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура: **Не е необходимо допълнително изграждане на пътища. Сега съществуващите пътища са достатъчни за реализиране на инвестиционното предложение.**

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

По време на строителството ще са необходими пясък и нестандартна баластра при СМР по водопровода.

- предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - **ще се ползва съществуващото водоснабдяване.**
- чрез обществено водоснабдяване, необходими количества (ВиК или друга мрежа) – **от съществуващата ВиК мрежа на населените места**
- и/или от повърхностни води, необходими количества м³/год (наименование на воден обект) – **не се предвижда**
- и/или подземни води, необходими количества м³/год, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови – **не се предвижда**

6. Отпадъци:

- които се очаква да се генерират /по време на строителството и експлоатацията на обекта/: **Строителните отпадъци ще се извозват на общинско депо за неопасни отпадъци с.Бараково**

- предвиждания за тяхното третиране: *не се предвижда*

7. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени) - *няма*

- предвиден начин на тяхното третиране - локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др. - *неприложимо*

8. Срок за реализация и етапи на изпълнение на инвестиционното предложение: *Един етап*

9. Орган, отговорен за одобряването на инвестиционното предложение: *Община Кочериново*

Приложения:

- ☒ 1. Актуални скици на имота/ите, в които ще се реализира инвестиционното предложение – бр. 1
- ☐ 2. Панорамна скица на имота/ите, в които ще се реализира инвестиционното предложение - бр.
- ☒ 3. Документ/и за собственост на имота - бр. 1
- ☐ 4. Карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия – вид/бр.
- ☐ 5. Технологична схема - вид/бр.
- ☐ 6. Характеристика на засегнатата територия – вид и начин на ползване на земите
- ☐ 7. Координатен регистър на чупките на имота в който ще се реализира инвестиционното предложение **/за свързани с добив на инертни мателиали/**
- ☐ 8. Координати на сградата на МВЕЦ /когато инвестиционното предложение се отнася до МВЕЦ/
- ☐ 9. Координатни точки на **трасето на линейните обекти на техническата инфраструктура**, придружени от информация за използваната координатна система
- ☐ 10. Координатни точки, определящи териториалния обхват на **инвестиционното предложение за площни обекти**, придружени от информация за използваната координатна система
- ☐ 11. Пълномощно
- ☐ 12. Удостоверение за наследници
- ☒ 13. Решение № 23 от Протокол № 2 от 07.02.2014 на ОбС гр.Кочериново

Дата: 17.11.2014г.

Възложител/пълномощник:

/ИВАН МИНКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО/

(име , подпис и печат на възложителя)



Забележка: Уведомлението и приложенията към уведомлението се представят в един екземпляр на хартиен и в два екземпляра на електронен носител.

С К И Ц А

стр. 1 от 2

№ КО1190/08.09.2014 г.
М 1:5000

на имот с номер 000473 в землието на с.КРУМОВО с ЕКАТТЕ 39997, общ.КОЧЕРИНОВО.

Имотът е собственост на:

1. Община Кочериново, Рег. номер 8А, с.КРУМОВО,

Документ: Заповед по чл.45в/7/ ППЗСПЗ № РД-05-109 от 05.08.2008 г.

Площ на имота: 124.921 дка. Начин на трайно ползване: Пасище с храсти

Вид собственост: Общинска частна

Категория на земята при неполивни условия: Десета (12.060) Места (112.861)

Имотът се намира в местността "РИДО" при граници и съседи:

№ 000588, Жил. територия

на с.Крумово

№ 000561, Нива

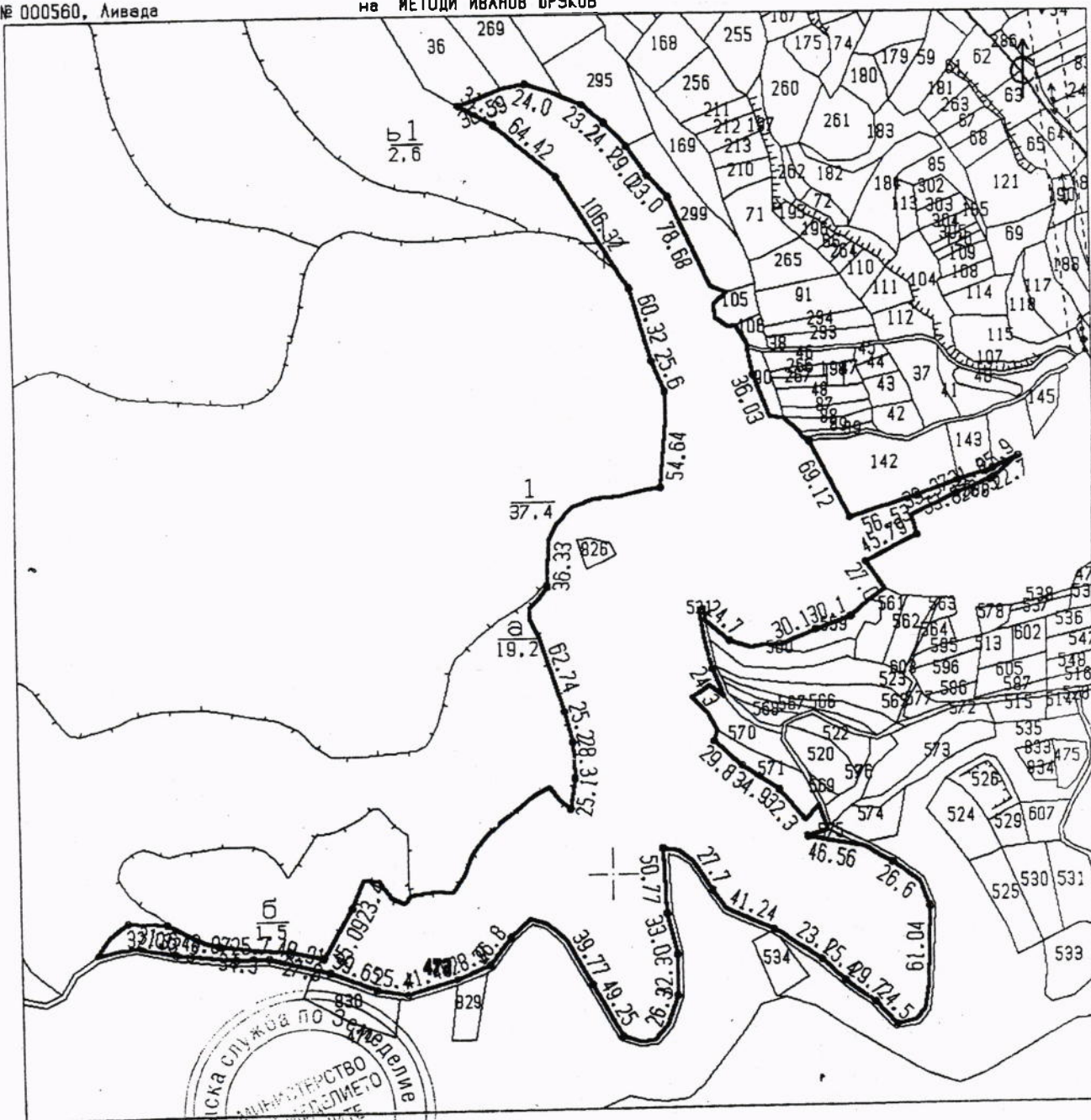
насл. на ИВАН ГЕОРГИЕВ МИТРЕВ

№ 000559, Ливада

насл. на ИВАН ГЕОРГИЕВ МИТРЕВ

№ 000560, Ливада

на МЕТОДИ ИВАНОВ ДРУКОВ



Скицата съдържа 2 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

/ ДАНИЕЛА КОМЧИАНОВА КАЛЕНДЕРСКА

/ главен експерт

Дата: 09.09.2014 г. Заверил:

/ ИНЖ.-АГР. ЗАЛКА ЯНЕВА

/ НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Скицата е само за служебно ползване

С К И Ц А

стр. 2 от 2

№ КО1190/08.09.2014 г.
М 1.5000

на имот с номер 000473 в землището на с. КРУМОВО с ЕКАТТЕ 39997, общ. КОЧЕРИНОВО.

№ 000521, Полски път	на	Община Кочериново
№ 000570, Пасище, мера	на	ДИМИТЪР МИХААКОВ ОРУКОВ
№ 000571, Пасище, мера	насл. на	ИВАН КОСТАДИНОВ ОВЧАРСКИ
№ 000398, Полски път	на	Община Кочериново
№ 000575, Пасище, мера	насл. на	НИКОЛА ГЕОРГИЕВ ОВЧАРСКИ
№ 000398, Полски път	на	Община Кочериново
№ 000403, Гор. стоп. тер.	на	МЗГ-ДА
№ 000036, Пасище, мера	насл. на	СТЕФАН ТОДОРОВ ХАДЖИЙСКИ
№ 000269, Пасище, мера	насл. на	АСЕН КОТЕВ ХАДЖИЙСКИ
№ 000295, Пасище, мера	на	АВТОНОМКА ИВАНОВА СЕРАФИМОВА
№ 000299, Пасище, мера	насл. на	ДИМИТЪР ТОДОРОВ ХАДЖИЙСКИ
№ 000105, Нива	насл. на	СЛАВЕ ДИМИТРОВ КИТАНОВ
№ 000106, Пасище, мера	насл. на	ЯКИМ ИВАНОВ ШИЯКОВ
№ 000038, Полски път	на	Община Кочериново
№ 000090, Нива	на	Община Кочериново
№ 000088, Лозе	на	ДИМИТЪР СЛАВЕВ ПОПОВ
№ 000089, Лозе	насл. на	СТОИЛ ВАСИЛЕВ ШИЯКОВ
№ 00039, Полски път	на	Община Кочериново
№ 000142, Пасище, мера	на	Община Кочериново
№ 000143, Нива	насл. на	ЙОРДАН МИХААКОВ ОРУКОВ
№ 000826, Нива	насл. на	СЛАВЕ ДИМИТРОВ КИТАНОВ



Скицата съдържа 2 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработила:

ДАНИЕЛА МОНЧИЛОВА КАЛЕНДЕРСКА

главен експерт

Дата:

09.09.2014

г. Заверили:

ИНЖ. ГР. ЗЛАТКА ЯНЕВА

Печат:

Стефан ВАСИЛЕВ Началник на Общинска служба по земеделие

Скицата е само за служебно ползване

10 март 2
326 05-02-2013

222

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО **ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ**

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)

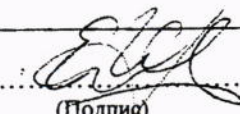
Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
ИВАН МИНКОВ
(име и фамилия)

А К Т №1355
ЗА публична ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	25.01.2013г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56 ал.1 от ЗОС; чл. 19 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение №1 от 31.08.2008г., чл.45в, ал. 7 от ППЗСПЗЗ и Заповед по чл. 45в, ал. 7 от ППЗСПЗЗ № РД-05-109/05.08.2008г., чл.25 от ЗСПЗЗ
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Зем. земя, представляваща имот №000473 по КВС на землище с. Крумово, местност „РИДО“ с площ 124.921 дка / сто двадесет и четири дка деветстотин двадесет и един кв. м./ , начин на трайно ползване – пасище с храсти, категория на земята при неполивни условия – десета(12.060) шеста(112.861)
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Крумово, общ. Кочериново, обл. Кюстендил местност „Ридо“
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№000588, Жил. територия на с. Крумово №000561, Нива насл. на Иван Георгиев Митрев №000559, Ливада насл. на Иван Георгиев Митрев №000560, Ливада на Методи Иванов Юруков №000521, Полски път на Община Кочериново №000570, Пасище, мера на Димитър Михалков Юруков №000571, Пасище, мера насл. на Иван Костадинов Овчарски №000398, Полски път на Община Кочериново №000575, Пасище, мера насл. на Никола Георгиев Овчарски

	№000398, Полски път на Община Кочериново №000403, Гор. стоп. тер. на МЗГ-ДА №000036, Пасище, мера насл. на Стефан Тодоров Хаджийски №000269, Пасище, мера насл. на Асен Котев Хаджийски №000295, Пасище, мера на Автономка Иванова Серафимова №000299, Пасище, мера насл. на Димитър Тодоров Хаджийски №000105, Нива насл. на Славе Димитров Китанов №000106, Пасище, мера насл. на Яким Иванов Шияков №000038, Полски път на Община Кочериново №000090, Нива на Община Кочериново №000088, Лозе на Димитър Славев Попов №000089, Лозе насл. на Стоил Василев Шияков №000039, Полски път на Община Кочериново №000142, Пасище, мера на Община Кочериново №000143, Нива насл. на Йордан михалков Юруков №000826, Нива насл. на Славе Димитров Китанов
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	2918.10лв., съгл. удостоверение за данъчна оценка изх. №506-4/17.01.2013г. на МДТ община Кочериново
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
ИМОТЪТ СЕ УПРАВЛЯВА ОТ КМЕТА НА ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.12 АЛ.5 ОТ ЗОС	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж.Еленко Иванов Славев	 (Подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ на ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО

гр. Кочериново, общ. Кочериново, обл. Кюстендил, пл. Трети март
e-mail: obs_kocherinovo@abv.bg

Препис – Извлечение
от Протокол № 2
от заседание на ОбС – община Кочериново
от 07 февруари 2014 година

Относно: Допускане на процедура по изработване на ПУП – Парцеларен план за трасе на водопровод и ПУП-ПЗ за промяна предназначението на част от имот 000473, земл. с. Крумово за изграждане на резервоар за обект „Разширяване на съществуващата междуселищна водоснабдителна инфраструктура в община Кочериново”, подобект „Мурсалево – Боровец” и подобект „Боровец – Крумово”.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124 а ,чл. 124 б, чл. 125 от ЗУТ, чл.108 , чл.109 и чл.110 от ЗУТ,
Общински съвет град Кочериново взе следното

РЕШЕНИЕ № 23

ОбС гр. Кочериново дава разрешение за изработване на ПУП - Парцеларен план за трасе на водопровод за обект „Разширяване на съществуващата междуселищна водоснабдителна инфраструктура в община Кочериново” подобект „Мурсалево-Боровец” и подобект „Боровец- Крумово” и ПУП- ПЗ за изграждане на напорен резервоар в част от имот 473 мест.”РИДО” земл.с.Крумово за изграждане напорен резервоар- с промяна предназначението на 3342 м2 .

С настоящето се одобрява задание - проектните трасета на водопровода , съгласно приложения проект за ПУП-ПП и проектния имот – част от пл.№000473 за изграждане на резервоар , регистри на засегнатите имоти , неразделна част от настоящето решение

Обект „Разширяване на съществуващата междуселищна водоснабдителна инфраструктура в община Кочериново” подобект „ Мурсалево-Боровец” и подобект „ Боровец- Крумово” е определен като **общински обект с първостепенно значение** , съгласно Годишната програма за управление и разпореждане с ~~имоти~~ общинска собственост за 2014г на община Кочериново.

Протоколист: 
Наталия Траjkовска

Председател на ОбС

Василка Василева



/с/с „ЗА” 11 гласа, „ПРОТИВ” няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” няма/